



La sélection d'une langue déclenchera automatiquement la traduction du contenu de la page.

Français ▼

## Peut-on se rétracter après avoir signé un bail d'habitation ?

Vérfié le 08 mars 2019 - Direction de l'information légale et administrative (Premier ministre)

Non, aucun délai de rétractation n'est prévu.

Après la signature du contrat de location, le locataire ou le propriétaire (  *bailleur* ) peuvent mettre fin au bail en respectant les règles du congé (notamment des conditions de forme et de délais).

- [Conditions à respecter par le locataire \(https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1168\)](https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1168) pour donner congé
- [Conditions à respecter par le propriétaire \(https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F929\)](https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F929) pour donner congé à la fin fin de bail

### Textes de loi et références

- [Loi n°89-462 du 6 juillet 1989 relative aux rapports locatifs : article 15](https://www.legifrance.gouv.fr/loda/article_lc/LEGIARTI000042193498/) [↗ \(https://www.legifrance.gouv.fr/loda/article\\_lc/LEGIARTI000042193498/\)](https://www.legifrance.gouv.fr/loda/article_lc/LEGIARTI000042193498/)  
*Règles applicables au congé*

### Nos engagements

- Engagements et qualité
- Mise à disposition des données
- Partenaires
- Co-marquage
- 3939 Allo Service Public

### Nous connaître

- À propos
- Aide
- Contact

**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

Service Public vous informe et vous oriente vers les services qui permettent de connaître vos obligations, d'exercer vos droits et de faire vos démarches du quotidien.

Il est édité par la Direction de l'information légale et administrative et réalisé en partenariat avec les administrations nationales et locales.

- [legifrance.gouv.fr](https://www.legifrance.gouv.fr)
- [gouvernement.fr](https://www.gouvernement.fr)
- [data.gouv.fr](https://www.data.gouv.fr)

## Nos partenaires



[Plan du site](#) [Accessibilité : totalement conforme](#) [Accessibilité des services en ligne](#) [Mentions légales](#) [Données personnelles et sécurité](#) [Conditions générales d'utilisation](#) [Gestion des cookies](#)

Sauf mention contraire, tous les textes de ce site sont sous licence etalab-2.0