



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

**Service-Public.fr**  
Le site officiel de l'administration française

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

---

## Simulateur : Calculateur de crédit immobilier (estimer sa capacité d'emprunt)

La finance pour tous

Permet de calculer sa capacité d'emprunt en fonction des taux d'intérêt (crédit immobilier et assurance emprunteur), de la durée du prêt souhaitée et du montant des mensualités souhaitées.

Accéder au  
simulateur [↗](#)

(<https://www.lafinancepourtous.com/outils/calculateurs/calculateur-de-credit-immobilier/>)

Vérfifié le 30 septembre 2020 - Direction de l'information légale et administrative (Premier ministre)