





# Taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB)





Vérfié le 20 novembre 2020 - Direction de l'information légale et administrative (Premier ministre)

Autres cas ? [Taxe foncière sur les propriétés bâties \(TFPB\)](https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/F59) (<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/F59>)

La taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB) est due par le propriétaire ou *usufruitier* d'un terrain, au 1<sup>er</sup> janvier de l'année d'imposition. Elle est encaissée par la collectivité territoriale (commune ou EPCI à fiscalité propre), sur le territoire de laquelle le terrain est situé. Il existe des exonérations permanentes ou temporaires (sous conditions).

- [Taxe foncière sur les propriétés non bâties - Guide 2021 \[application/pdf - 163.7 KB\]](#)   
([https://www.impots.gouv.fr/portail/files/media/3\\_Documentation/depliants/gp\\_173.pdf](https://www.impots.gouv.fr/portail/files/media/3_Documentation/depliants/gp_173.pdf))  
*Ministère chargé des finances*
- [Calcul de la TFPNB : Zonage pour la majoration de la valeur locative cadastrale des terrains constructibles](#)  (<https://www.ecologie.gouv.fr/autres-zonages-des-politiques-du-logement#e2>)  
*Ministère chargé du logement*

## Textes de loi et références

- [Code général des impôts : article 1393](#)  (<http://legifrance.gouv.fr/affichCode.do?idArticle=LEGIARTI000006306041&idSectionTA=LEGISCTA000006191788&cidTexte=LEGITEXT000006069577>)  
*Généralités sur la TFPNB*
- [Code général des impôts : article 1509](#)  (<http://legifrance.gouv.fr/affichCode.do?idArticle=LEGIARTI000027517709&idSectionTA=LEGISCTA000006191939&cidTexte=LEGITEXT000006069577>)  
*Évaluation du foncier agricole*
- [Code général des impôts : article 1647-00 bis](#)  (<https://www.legifrance.gouv.fr/affichCodeArticle.do?idArticle=LEGIARTI000031816759&cidTexte=LEGITEXT000006069577>)  
*Dégrèvement de la taxe foncière sur les propriétés non bâties afférente aux parcelles exploitées par de jeunes agriculteurs*
- [Bofip Annexe - IF - Instruction générale sur l'évaluation des propriétés non bâties du 31 décembre 1908](#)  (<http://bofip.impots.gouv.fr/bofip/4586-PGP.html>)
- [Bofip-Impôts n°IF-TFPNB relatif à la taxe foncière sur les propriétés non bâties](#)  (<http://bofip.impots.gouv.fr/bofip/6374-PGP>)

## Services en ligne et formulaires

- [Paiement de l'impôt en ligne](#) (<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R2771>)  
Service en ligne
- [Exonération de taxes foncières sur les propriétés non bâties](#) (<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R11273>)  
Formulaire
- [Déclaration modèle IL - Changement de consistance ou d'affectation des propriétés bâties et non bâties](#) (<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R1254>)  
Formulaire
- [Recherche, consultation et commande de feuilles du plan cadastral](#) (<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R31895>)  
Recherche
- [Demande d'extrait de matrice cadastrale](#) (<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R18819>)  
Formulaire
- [Taxe foncière sur les propriétés non bâties - Parcelle exploitée par un jeunes agriculteurs](#) (<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R18251>)  
Formulaire
- [Exonération de la taxe foncière sur les propriétés non bâties pour les parcelles exploitées selon un mode de production biologique](#) (<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R44930>)  
Formulaire
- [Exonération de la taxe foncière sur les propriétés non bâties \(TFPNB\) pour les prés et les landes situés en zone humide](#) (<https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/R48765>)  
Formulaire